

Hotărârea nr. 1 din 05.07.2018

Comisia de analiza, constituită conform Deciziei B.R.M. nr.68/04.07.2018 a Directorului General al Bursei Române de Mărfuri, întrunită la sediul B.R.M. astăzi 05.07.2018, adoptă prezenta hotărâre, în baza prevederilor Documentației pentru elaborarea și prezentarea ofertelor privind atribuirea de către COMPANIA NAȚIONALĂ AEROPORTURI BUCUREȘTI S.A., a contractului pentru INCHIRIEREA UNEI SUPRAFETE DE 4.5 MP PENTRU AMPLASAREA UNUI NUMAR DE 3 APARATE IN VEDEREA DESFASURARII ACTIVITATII DE IMPACHETARE – SECURIZARE A BAGAJELOR DE CALA SI A UNEI SUPRAFETE DE 9.23 MP PENTRU VESTIAR/SPATIU DE DEPOZITARE DIN INCINTA CNAB în conformitate cu specificațiile Caietului de sarcini.

Constatând că:

a) Anunțul de participare la procedură a fost publicat, în data de 08.06.2018, în Cotidianul „Bursa” și pe site-ul www.brm.ro. Organizatorul procedurii, respectiv Bursa Română de Mărfuri, a transmis invitații de participare la procedură către mai multe societăți comerciale, potențiali ofertanti.

Dintre acestea au achiziționat Documentația procedurii societățile DON RAMOS NEGOCIO SRL, GAMA PROCONSULT SRL, AURA PARTECIPAZIONI SRL, SAFE BAG SPA, LIBRO EVENTS SRL, MARTIN TRAVEL MANAGEMENT, MYLIMO SERVICES SRL, TRUESTAR GROUP SPA.

b) Urmatoarele societati au depus oferta pentru procedura de licitatie deschisa cu strigare și au constituit garanțiile de participare la procedură, astfel:

DON RAMOS NEGOCIO SRL, MARTIN TRAVEL MANAGEMENT, GAMA PROCONSULT SRL și TRUESTAR GROUP SPA.

c) Reprezentantii ofertantilor au fost întrebați și au afirmat că nu au observații, neclarități sau obiecțiuni referitoare la modul de întocmire a documentației sau cu privire la modul de organizare și de desfășurare a procedurii de licitatie deschisa cu strigare .

d) La ora 10³⁰ s-a trecut la verificarea eligibilității, capacității tehnice și economico-financiare a ofertantilor, privind îndeplinirea condițiilor din Documentație. În urma analizării documentelor de calificare și a răspunsurilor la clarificarile solicitate, Comisia de evaluare a calificat societățile DON RAMOS NEGOCIO SRL, GAMA PROCONSULT SRL și TRUESTAR GROUP SPA conform Procesului verbal de deschidere și calificare nr.2839/05.07.2018.

Ofertantul MARTIN TRAVEL MANAGEMENT conform Procesului verbal de deschidere și calificare nr.2839/05.07.2018 nu a fost calificat pentru etapa de evaluare a ofertei tehnice deoarece documentele depuse în urma solicitării de clarificări nu dovedesc capacitatea tehnica și economic-financiara solicitata la B.3.2 – 2, Fisa de date.

e) Pentru societatile calificate, Comisia de analiză a trecut la deschiderea propunerilor tehnice. În urma analizei propunerilor tehnice, Comisia de analiză a admis din punct de vedere tehnic ofertele societăților DON RAMOS NEGOCIO SRL, GAMA PROCONSULT SRL și TRUESTAR GROUP SPA conform Proces verbal de deschidere și calificare oferte tehnice nr.2841/05.07.2018.



f) În urma deschiderii și verificării propunerii financiare a societăților calificate și admise din punct de vedere tehnic, Comisia de analiză a constatat că s-au oferit următoarele prețuri unitare pe EUR/mp/luna:

| Ofertant | Pret EUR/mp/luna (exclusiv TVA) |
|-----------------------|------------------------------------|
| DON RAMOS NEGOCIO SRL | 1.239 |
| GAMA PROCONSULT SRL | 3.000 |
| TRUESTAR GROUP SPA. | 1.739 |

g) Intrucat exista mai mult de un ofertant calificat si in conformitate cu prevederile din Documentatie, Comisia de analiza a continuat stabilirea prețului final, printr-o ședință de licitație cu strigare” obtinandu-se urmatoarele preturi finale:

| Ofertant | Pret EUR/mp/luna (exclusiv TVA) |
|-----------------------|------------------------------------|
| DON RAMOS NEGOCIO SRL | 6.100 |
| GAMA PROCONSULT SRL | 11.300 |
| TRUESTAR GROUP SPA. | 11.400 |

Comisia de analiza hotaraste acceptarea pretului final de 11.400 EUR/mp/luna, exclusiv TVA oferat de catre societatea TRUESTAR GROUP SPA pentru INCHIRIEREA UNEI SUPRAFETE DE 4.5 MP PENTRU AMPLASAREA UNUI NUMAR DE 3 APARATE IN VEDEREA DESFASURARII ACTIVITATII DE IMPACHETARE.

Pentru inchirierea SUPRAFETEI DE 9.23 MP PENTRU VESTIAR/SPATIU DE DEPOZITARE DIN INCINTA CNAB, valoarea de inchiriere se va calcula prin aplicarea procentului de crestere rezultat in urma licitatiei cu strigare, pentru spatiul aferent aparatelor de impachetare bagaje, la valoarea minima prevazuta pentru spatiul de vestiar/spatiu de depozitare, respectiv 10.46 euro/mp/luna (fara TVA) rezultand astfel:

Pretul final/mp pentru spatiul de vestiar/spatiu de depozitare = 10.46 Euro (fara TVA)/mp/luna + [(pret final spatiu aferent aparatelor de impachetare bagaje mp/luna - 1.239)/1.239] x 10.46 Euro (fara TVA)/mp/luna.

$10.46 + [(11.400-1.239)/1.239] \times 10.46 = 96.23$ /mp / luna pentru spatiu de vestiar/spatiu de depozitare.

Pretul total al contractului va fi de :

$11.400 \text{ euro/mp/luna} \times 4.5 \text{ mp} + 96.23 \text{ euro/mp/luna} \times 9.23 \text{ mp} = 52.188,20 \text{ euro /luna}$

În aceste condiții Comisia de analiza,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se atribuie în favoarea societatii TRUESTAR GROUP SPA. dreptul de a încheia contractul de inchiriere a **UNEI SUPRAFETE DE 4.5 MP PENTRU AMPLASAREA UNUI NUMAR DE 3 APARATE IN VEDEREA DESFASURARII ACTIVITATII DE IMPACHETARE – SECURIZARE A BAGAJELOR DE CALA SI A UNEI SUPRAFETE DE 9.23 MP PENTRU VESTIAR/SPATIU DE DEPOZITARE DIN INCINTA CNAB** la pretul lunar de inchiriere de 52.188,20 euro EUR/luna fara TVA.

Contractul este valabil 5 ani de la data semnarii acestuia de catre ambele parti.

Art.2. Bursa Română de Mărfuri va aduce la cunoștință această hotărâre societăților interesate în cursul zilei de 05.07.2018.

Comisia de analiză:

Irina Plachide

George Pana

Maria Stanila

Ingrid Andrei

Daniela Radu

Eugen Dogaru

Ofertanti:

DON RAMOS NEGOCIO SRL

GAMA PROCONSULT SRLggg

TRUESTAR GROUP SPA.



Handwritten signatures of the commission members and offerors. The signatures are written in black ink over the typed names and are partially overlapping the BRM stamp.